

OOZ GROSUPLJE v Domu obrtnikov v Grosupljem
organizira strokovno delavnico
»ODDAJANJE NEPREMIČNIM ZA TURISTIČNE NAMENE«,
v četrtek, 18.4.2019, z začetkom ob 13.00.

Trajanje: **3 šolske ure**

Predavateljica: **mag. Vesna Maver**, sekretarka OOOZ Tolmin

Razmišljate o ustvarjanju dodatnega zasluka z oddajanjem sobe ali stanovanja preko Airbnb-ja ali Bookinga? Oddajanje nepremičnin za turistične namene zaradi pojava specializiranih spletnih portalov v Sloveniji in svetu doživlja pravi razcvet. Na delavnici vam bodo predstavljene konkretne možnosti, kako se tega posla lotiti. Spoznali boste različne pravno organizacijske oblike opravljanja sobodajalstva, katere pogoje morate izpolnjevati ter kakšne so vaše obveznosti in dajatve. Predstavljeni vam bodo praktični primeri iz tolminskega, od koder prihaja predavateljica. Predstavljena pa vam bo tudi mobilna aplikacija SnapGuest, ki omogoča prijavo gosta v Ajpesov sistem eTurizem v le nekaj sekundah. Vabljeni.

Delavnica je organizirana v okviru Javnega povabila k sofinanciranju izobraževanja in usposabljanja enot malega gospodarstva na področju OOOZ Grosuplje v letu 2019, ki ga sofinancirata občina Grosuplje in občina Dobropolje. **Posledično je udeležba na delavnici za upravičence subvencionirana.** Upravičenci do subvencionirane udeležbe:

- **vsii člani OOOZ Grosuplje,**
- vsi samostojni podjetniki ali podjetja v zasebni lasti z do 50 zaposlenimi s sedežem na območju občine Grosuplje,
- vsi samostojni podjetniki ali podjetja v zasebni lasti s sedežem v občini Dobropolje.

Zgoraj navedeni upravičenci, z izjemo članov OOOZ Grosuplje, ki se delavnice lahko udeležijo popolnoma brezplačno, poravnajo samo stroške kotizacije v višini 20,00 EUR + DDV na udeleženca. Vsi ostali udeleženci plačajo polno ceno, 50,00 EUR + DDV na udeleženca.

Vašo izpolnjeno prijavnico, ki jo najdete v nadaljevanju, pošljite **najkasneje do 15.4.2019** na OOO Grosuplje, Ob Grosupeljščici 1b, 1290 Grosuplje ali po e-pošti na ooz.grosuplje@ozs.si, **skupaj s potrdilom o plačilu**. Plačilo kotizacije izvedite na tekoči račun OOO Grosuplje: **S156 6000 0000 0052 160**, odprt pri Hranilnici LON.

Za dodatne informacije pokličite 01 786 51 30 (Janez Bajt) oz. pišite na ooz.grosuplje@ozs.si. **Število mest je omejeno, zato pohitite s prijavo.**

Podrobna vsebina seminarja:

- Turizem v Sloveniji: uspešna in rastoča gospodarska panoga
- Različne pravno organizacijske oblike podjetij, njihove prednosti in slabosti pri oddajanju sob
- Izračun, višina in plačilo prispevkov za socialno varnost
- Registracija v poslovni in davčni register
- Davčna obveznost pri poslovanju s tujino
- Pogoji za opravljanje dejavnosti oddajanja nepremičnin v turistične namene
- Vpis nepremičnin v register nastanitvenih obratov in E-turizem
- Kategorizacija nastanitvenih kapacitet
- Primeri iz prakse
- predstavitev mobilne aplikacije SnapGuest. *Aplikacija s pomočjo kamere pametnega telefona bere kodni zapis na potnem listu ali na osebni izkaznici in podatke o gostu neposredno pošilja v AJPEŠ-ov portal eTurizem. Poleg branja in pošiljanja podatkov aplikacija vsebuje tudi elektronsko knjigo gostov, kamor se samodejno beležijo vsi zakonsko predpisani podatki o gostu, ter izračunava vrednost turistične in promocijske takse. SnapGuest poleg spletne platforme za računalnike sobodajalcem ponuja tudi možnost nadgraditve aplikacije z rezervacijskim koledarjem s tako imenovanim sinhronizatorjem prodajnih kanalov (channel managerjem) in integracijo davčne blagajne.*

